**AVISO DE PROTECCIÓN Y TRATAMIENTO DE DATOS**
**Optimum Solar Roof Invest Kft.**

Vigente desde: el 13/12/2023

Conforme al Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo relativo a las actividades de tratamiento de datos, la Sociedad Optimum Solar Roof Invest Kft. (sede: H-6500 Baja, Gesztenye u. 2.; nº de registro mercantil: 03 09 132650; NIF: 2675900-2-03; representante: Roland Lugos; correo electrónico: info@roofinvest.eu; teléfono: +36 30 999 6626; en lo socesivo: Sociedad) proporciona la siguiente información.

1. **Nuestras actividades de tratamiento de datos:**

   La Sociedad actuará como responsable del tratamiento de sus datos personales en relación con las siguientes actividades:
   - recepción de las peticiones de oferta de los clientes, presentación de ofertas, celebración de contratos,
   - comunicación con los clientes,
   - establecimiento y mantenimiento de relaciones de empleo, reclutamiento.

2. **Datos tratados por la Sociedad:**

   En el caso de personas naturales la Sociedad tratará durante sus acitvidades el nombre, la dirección, el nombre de la madre, el lugar y la fecha de nacimiento, el número de identificación personal, el número de teléfono y la dirección de correo electrónico (en el caso de empleados el número de seguridad social, el número de identificación fiscal y el número de la licencia de conducir), y en el caso de personas no naturales tratará el nombre, el número de teléfono y la dirección de correo electrónico de la persona de contacto.

3. **Finalidad del tratamiento de datos:**

   La Sociedad tratará los datos personales con las siguientes finalidades:
   - celebración y cumplimiento de los contratos necesarios para la realización de sus actividades, gestión de los derechos y reivindicaciones contractuales, comunicación, facturación,
   - envío regular de informes sobre las actividades comerciales de la empresa,
   - registro de datos de los socios con el fin de establecer una estrategia comercial y de marketing, y para organizar eventos comerciales,
   - gestión de los registros previstos por la legislación relativa a los empleados, elaboración de declaraciones e informes, cumplimiento de derechos y obligaciones derivados de la relación laboral,
   - reclutación y elección de futuros empleados,
   - satsifacción de los intereses legítimos del Responsable del tratamiento de datos.

   La Sociedad tiene derecho al tratamiento de Datos Personales con el fin de cumplir cualquiera de estas finalidades de tratamiento.
   La Sociedad no usará los datos personales facilitados para otro fin distinto al indicado en los puntos anteriores.

4. **Base jurídica del tratamiento de datos:**

   - Consentimiento del interesado: consentimiento voluntario del usuario debidamente informado conforme al inciso a) del apartado (1) del artículo 6 del RGPD;
   - Cumplimiento del contrato: de acuerdo al inciso b) del apartado (1) del artículo 6 del RGPD, el tratamiento de datos se necesita para el cumplimiento de los contratos en los que el Interesado es una de las partes.

- Cumplimiento de las obligaciones legales: de acuerdo al inciso c) del apartado (1) del artículo 6 del RGPD, el tratamiento se necesita para el cumplimiento de la obligación legal relativa al responsable del tratamiento (por ejemplo: obligaciones de contabilidad y teneduría de registros, cumplimiento de la obligación de declaración de datos laborales);
- Interés legítimo: de acuerdo al inciso f) del apartado (1) del artículo 6 del RGPD, el tratamiento de datos se necesita para la satisfacción de los intereses legítimos del responsable del tratamiento de datos o de terceros.

**5. Información sobre la persona encargada del tratamiento de datos:**

En la realización de las actividades relativas a los asuntos laborales y las nóminas de los empleados, los datos personales serán tratados por Erzsébet TOKODINÉ, como contable autónoma, y en las actividades relacionadas con la facturación serán tratados por Erzsébet TOKODINÉ, como contable autónoma. Las actividades de gestión informática de la Sociedad son realizadas por NETCLASS Kft., como responsable del procesamiento de datos.

La comunicación de datos para el responsable del procesamiento puede ser realizada sin el consentimiento específico del Interesado. La transmisión de datos personales para terceros o para las autoridades puede ser realizada únicamente de acuerdo a una decisión oficial o en el caso del consentimiento previo y expreso del Interesado – a menos que una legislación disponga otra cosa.

**6. Comunicación de datos:**

Para cumplir su obligación legal, la Sociedad comunica los datos del cliente y del vendedor que figuran en la factura, los artículos y los detalles de la factura para la Administración Nacional de Hacienda y Aduanas (NAV).

La Sociedad no comunica datos para países no partes del RGPD o para terceros países, tal como se define en el RGPD, solamente los comunica para los responsables del procesamiento nombrados en el presente aviso y exclusivamente con los objetivos indicados.

**7. Los principios del tratamiento de datos en la Sociedad** (en lo sucesivo: Responsable del tratamiento):

El Responsable del tratamiento gestiona los datos personales según los principios de buena fe, honestidad y transparencia, y conforme a las legislaciones vigentes y las disposiciones del presente aviso.

Los datos personales indispensables para el cumplimiento de los servicios ofrecidos por el Responsable del tratamiento serán tratados según el consentimiento del Interesado y únicamente para los fines establecidos.

El Responsable del tratamiento gestiona los datos personales solo con los fines establecidos en el presente aviso y en la legislación vigente. Los datos personales tratados son proporcionales a la finalidad del tratamiento, no pueden excederla.

El Responsable del tratamiento no gestiona los datos personales de personas menores de 18 años.

El Responsable del tratamiento no comprueba los datos personales suministrados. La persona que proporcionó los datos es el único responsable de la idoneidad de los datos personales suministrados.

Además del responsable del procesamieto de datos nombrado en el presente aviso y de los organismos públicos establecidos para el cumplimiento de la obligación legal de declaración, el Responsable del tratamiento no comunica los datos personales tratados para terceros.

En algunos casos – solicitudes judiciales o policiales, violación de los derechos de autor, patrimoniales u otros

derechos, o la sospecha fundada de estos, sin perjuicio de los intereses del Responsable del tratamiento, el peligro del incumplimiento de la prestación de servicios etc. – el Responsable del tratamiento transmite los datos personales disponibles del Interesado para terceros.

El Responsable del tratamiento de datos se encarga de la seguridad de los datos, toma las medidas técnicas y organizacionales necesarias y establece las normas de procedimiento que asegurarán que los datos introducidos, registrados y tratados sean protegidos, además, evita su pérdida accidental, su destrucción ilegal, su accesibilidad no autorizada, su uso y modificación no autorizados y su transmisión no autorizada. El Responsable del tratamiento insta a todos los terceros para los que transmite datos a que cumplan estas obligaciones.

Con respecto a las disposiciones aplicables del RGPD el Responsable del tratamiento no está obligado a asignar un responsable de protección de datos.

**8. El acceso del personal de la Sociedad a los datos personales:**

La Sociedad proporciona para sus empleados acceso a los datos personales indispensables para su trabajo con el fin de garantizar la prestación de sus servicios. Todos los accesos se registrarán, la función de guardar datos solo estará disponible para el encargado de la gestión informática.

Las operaciones de copia de datos se realizarán de forma cifrada por el Responsable del tratamiento a través del Responsable del procesamiento de datos, así, en el caso de una posible recuperación de datos, los empleados no tendrán acceso a los datos personales guardados.

Los empleados de la Sociedad no tienen acceso a los servidores que almacenan los datos reales.

**9. Derechos del Interesado en relación con el tratamiento de sus datos personales:**

**9.1. Derecho de acceso:**

El interesado puede solicitar información de la Sociedad sobre si está tratando sus datos personales, y si lo hace puede pedir acceso a estos datos personales tratados. El Interesado puede solicitar información en cualquier momento sobre el tratamietno de sus datos personales de forma escrita por carta certificada con acuse de recibo y enviada a la dirección de la Sociedad o por un correo electrónico enviado a la dirección az info@roofinvest.eu. La Sociedad considera auténtica la solicitud de información enviada mediante carta si el Interesado es claramente identificable según esta petición. La Sociedad considera auténtica la solicitud de información enviada por correo electrónico si el Interesado la envía de su dirección de correo electrónico suministrada para la Sociedad, sin embargo, ello no impide que la Sociedad identifique al Interesado de otra forma más antes de ofrecerle información.

La solicitud de información puede incluir los datos del Interesado tratados por la Sociedad, su fuente, la finalidad, la base jurídica y la duración del tratamiento, el nombre y la dirección de los posibles Responsables del tratamiento, las actividades relacionadas con el tratamiento de datos.

**9.2. Derecho de rectificación:**

El Interesado puede solicitar la rectificación, la aclaración o la modificación de sus datos personales tratados por la Sociedad. Tomando en consideración la finalidad del tratamiento de datos, el Interesado puede solicitar que completen sus datos incompletos. Después de cumplir la solicitud de modificación de datos personales, los datos anteriores (borrados) ya no se pueden recuperar.

**9.3. Derecho de eliminación:**

El Interesado puede solicitar la eliminación de sus datos personales tratados por la Sociedad. La eliminación puede ser realizada:

- con el fin de ejercer el derecho de libertad de expresión y el derecho de informarse, o
- si la legislación autoriza el tratamiento de los datos personales; y
- para la formulación, ejecución y protección de demandas jurídicas.

La Solicitud le informa en cada caso al Interesado sobre la denegación de la solicitud de eliminación, indicando la razón de la denegación de eliminación. Después de cumplir la solicitud de eliminación de datos personales, los datos anteriores (borrados) ya no se pueden recuperar.

**9.4. Derecho de limitación del tratamiento de datos:**

El Interesado puede solicitar a la Sociedad la limitación del tratamiento de sus datos, si el Interesado impugna la exactitud de los datos personales tratados. En este caso la limitación se refiere a un periodo que haga posible que la Sociedad compruebe la exactitud de los datos personales. La Sociedad indica el dato personal que gestiona si el Interesado impugna su exactitud o precisión pero la inexactitud o la impresócisión del dato personal discutido no puede determinarse claramente. Además, el Interesado puede solicitar a la Sociedad la limitación del tratamiento de sus datos cuando la finalidad del tratamiento ya se haya alcanzado pero el Interesado necesite su gestión por el Responsable del tratamiento para la formulación, ejecución o protección de sus demandas jurídicas.

**9.5. Derecho de oposición:**

El Interesado puede oponerse al tratamiento de sus datos personales:

- si el tratamiento de los datos personales solo se necesita para realizar las obligaciones legales del Responsable del tratamineto o para satisfacer los intereses legítimos del Responsable del tratamiento o de terceros;
- si la finalidad del tratamiento de datos es hacer mercadotecnia directa, encuestas o investigaciones científicas; o
- si el tratamiento de datos se realiza para llevar a cabo una actividad de interés común.

El Responsable del tratamiento examina la legalidad de la oposición del Interesado y si declara que la oposición es justificada, termina el tratamiento de datos y cancela los datos personales tratados, además, porporciona información de la oposición y de las medidas tomadas al respecto a todos para los que hayan transmitido los datos personales objetos de la oposición.

**9.6. Derecho de revocación de consentimiento:**

El interesado puede revocar su consentimiento al tratamiento de sus datos personales tratados con su consentimiento en cualquier momento. La retirada no afecta la legalidad del tratamiento de datos realizado hasta la revocación del consentimiento. Puede revocar su consentimiento por correo electrónico enviado a la dirección info@roofinvest.eu.

**9.7. Derecho de portabilidad de datos:**

El Interesado puede solicitar que le entreguemos en papel o en formato estructurado, de uso común y legible por ordenador (XML/XLS/CSV) sus datos personales facilitados y/o que – en el caso de la solicitud del Interesado - el Responsable del tratamiento los transmita para otro responsable del tratamiento.

## 10. Seguridad de los datos:

En la Sociedad hemos introducido y tomado las siguientes medidas para garantizar la seguridad de los datos:

### 10.1. Seguridad física

La sede cuenta con un sistema electrónico de control de acceso y un servicio de portería. La sede y el establecimiento de la Sociedad utiliza un sistema de cámaras que ofrece seguridad contra entradas no autorizadas o forzadas, incendios o catástrofes naturales. Los datos personales tratados en papel se guardan en un lugar cerrado que pueden abrir solo las personas autorizadas para el acceso.

### 10.2. Seguridad de datos en la infraestructura informática

Los datos personales son almacenados en el servidor proporcionado por el proveedor de servicios de alojamiento y, de acuerdo a las normas gestión de derechos, son accesibles solo para un número limitado de personas, empleados. Vamos probando y examinando sistemática y periódicamente los sistemas informáticos para garantizar y mantener la seguridad de los datos y de la tecnología de información. Las estaciones de trabajo están protegidas con contraseña, y se permite el uso de soportes ajenos de datos solo en condiciones controladas y seguras, después de su comprobación. Se garantiza la protección regular y continua de todos nuestros sistemas y elementos de sistemas contra programas maliciosos. Gestionamos de forma acentuada y separada las funciones de seguridad durante el diseño, el desarrollo, el ensayo y la explotación de los programas, aplicaciones y aparatos.

### 10.3. Seguridad de datos en la comunicación

Respecto a los mensajes y archivos enviados por vía electrónica, para cumplir los requisitos del intercambio seguro de datos garantizamos la integridad de los datos tanto para los datos de mando (comunicación), como para los datos de los usuarios. Utilizamos técnicas de detección y correción de errores para evitar la pérdida y la corrupción de los datos. Respecto a las aplicaciones, las contraseñas, los derechos de acceso y los otros parámetros relacionados con la seguridad podrán transmitirse solo de forma codificada. Utilizamos técnicas de detección y correción de errores para evitar la pérdida y la corrupción de los datos y garantizamos que los errores no sean negables. En relación con la red usada para la transmisión de los datos garantizamos evitar la conexión ilegal y la interceptación de la forma adecuada para el nivel de seguridad.

### 10.4. Seguridad de datos en la gestión de documentos

En la gestión de documentos también cumplimos los requisitos de la seguridad de datos fijados en las normas de gestión de documentos. Gestionamos los documentos según los niveles de autorización establecidos por escrito y conforme a las normas de seguridad adecuadas para el carácter confidencial de cada uno de los documentos. Aplicamos normas detalladas y estrictas para la eliminación, el almacenamiento y la publicación de los documentos.

## 11. Medidas en el caso de incidentes de protección de datos:

En el caso de posibles incidentes de protección de datos avisaremos a las autoridades de supervisión en las 72 horas posteriores a que los hayamos detectado, de conformidad con la normativa, y llevaremos un registro sobre el incidente de protección de datos. En los casos especificados por la legislación avisaremos también a los afectados por el incidente.

**12. Duración del tratamiento de datos**

Los datos incluidos en los contratos firmados con los clientes se conservarán durante 5 años a partir de la ejecución del contrato.

A fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos de las leyes contables y fiscales, los datos personales de este ámbito se conservarán durante dos años a partir del ejercicio fiscal cerrado.

La documentación relativa a la relación laboral se conserva durante 4 años a partir del cese de la relación.

Los datos facilitados en la suscripción al boletín informativo se conservarán durante 3 años.

**13. Posibilidades de gestión de derechos**

En el caso de preguntas u observaciones relacionadas con el tratamiento de datos puede dirigirse a los siguientes contactos: correo electrónico: info@roofinvest.eu, teléfono: +36 30 999 6626.

El Interesado puede dirigirse con su queja relacionada con el tratamiento de datos realizado por la Sociedad a la Autoridad nacional de protección de datos y libertad de información (dirección: H-1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.; teléfono: +36-1-391-1400; correo electrónico: ugyfelszolgalat@naih.hu; página web: www.naih.hu)

El el caso de violación de derechos el Interesado puede dirigirse al Juzgado. La resolución del litigio es la competencia del Tribunal General. El proceso – a elección del Interesado – también puede iniciarse ante el Tribunal competente en el domicilio o en el lugar de residencia del Interesado. A solicitud del Responsable del tratamiento de datos se informa al Usuario sobre la posibilidad y los medios de interponer un recurso.

**14. Conceptos utilizados en el el aviso:**

14.1. ***"dato personal"***: cualquier información relativa a una persona natural identificada o identificable ("interesado"); se considera identificable a la persona natural que se puede identificar de forma directa o indirecta y especialmente a base de algún dato de indentificación, como su nombre, número de identificación, localización, número de identificación en línea, o a base de una o más informaciones relativas a la identidad física, fisiológica, genética, intelectual, económica, cultural o social de la persona natural;

14.2. ***"tratamiento de datos":*** cualquier operación o conjunto de operaciones aplicadas a datos o ficheros de forma atomatizada o no, así como la recopilación, el registro, la sistematización, la segmentación, el almacenamiento, la conversión o la modificación, la consulta, la inspección, el uso, la comunicación, la transmisión, la divulgación o la puesta a disposición de otras formas, la coordinación o la conexión, la limitación, la eliminación o la anulación;

14.3. ***"responsable del tratamiento":*** la persona natural o jurídica, la entidad o la autoridad pública o cualquier otro organismo que determina individual o conjuntamente la finalidad y las herramientas del tratamiento de los datos personales; si la finalidad y las herramientas del tratamiento de datos se determinan por el Derecho de la Unión o de los Estados miembros, el responsable del tratamiento o los aspectos específicos de la designación del responsable del tratamiento pueden ser determinados también por el Derecho de la Unión o de los Estados miembros;

14.4. ***„responsable del procesamiento":*** la persona natural o jurídica, la entidad o la autoridad pública o cualquier otro organismo que gestiona datos personales en nombre del responsable del tratamiento;

14.5. ***„consentimiento del interesado***": manifestación de voluntad libre, específica, informada e inequívoca mediante la declaración o el acto afirmativo claro del interesado de que acepta el tratamiento de los datos personales que le conciernen.

14.6. „***incidente de protección de datos***”: violación de la seguridad que puede ocasionar la destrucción, pérdida o alteración de datos personales transmitidos, conservados o tratados de otra forma, o la comunicación o acceso no autorizados a dichos datos.

En Baja, a 13/12/2023

**Optimum Solar Roof Invest Kft.**